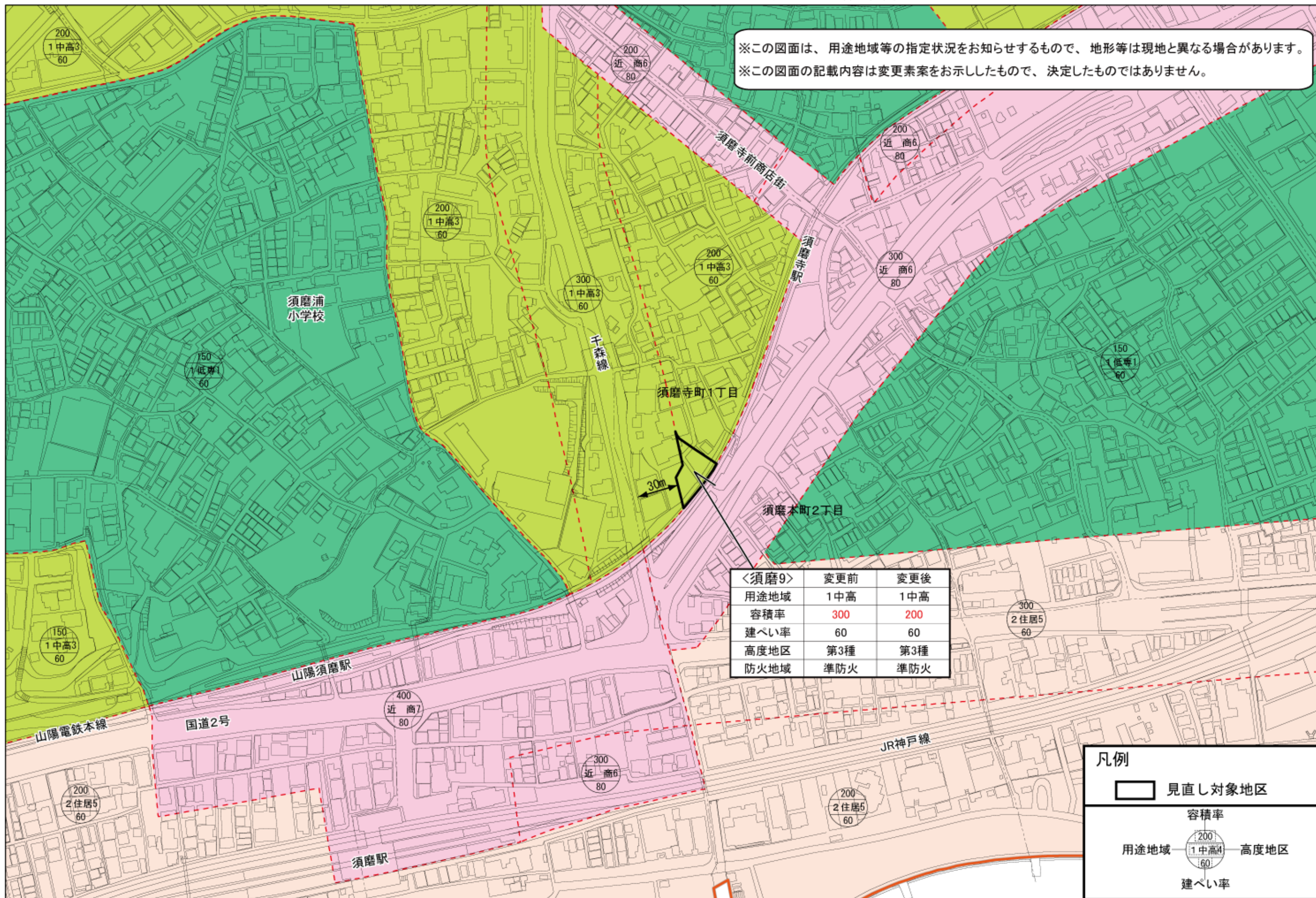


用途地域等〔須磨9〕の変更素案

※この箇所の用途地域等の変更は、都市計画道路〔千森線(67)〕の計画変更にもなうものです。
あわせて閲覧している「都市計画道路の変更素案」についてもご覧ください。



※この図面は、用途地域等の指定状況をお知らせするもので、地形等は現地と異なる場合があります。
※この図面の記載内容は変更素案をお示ししたもので、決定したものではありません。



〈須磨9〉	変更前	変更後
用途地域	1中高	1中高
容積率	300	200
建ぺい率	60	60
高度地区	第3種	第3種
防火地域	準防火	準防火

凡例

見直し対象地区

容積率

用途地域 200 1中高4 高度地区 60

建ぺい率

※高度地区は全市にわたり見直しを検討しており、この図面に表示されている高度地区は、その変更素案が反映されています。
※用途地域・高度地区等の内容や他の地区の変更素案は、都市計画ミニニュース・ホームページでご覧いただけます。

