






- 第5号議案 神戸国際港都建設計画区域区分の変更 計画図
- 第6号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図
- 第7号議案 神戸国際港都建設計画高度地区の変更 計画図
- 第8号議案 神戸国際港都建設計画防火地域及び準防火地域の変更 計画図

○表示及び略号の説明

1. 変更区域及び変更内容

表 示	変 更 内 容
	区域区分, 用途地域, 高度地区, 防火地域・準防火地域

2. 境界表示

表 示	内 容
	区域区分界
	用途地域界, 容積率界, 高度地区界
	外壁の後退距離 (1.0m)
	外壁の後退距離 (1.5m)

3. 用途地域, 高度地区, 防火地域及び準防火地域の略号の説明

●用途地域

略 号	内 容	表 示
1 低専	第1種低層住居専用地域	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> <p>例 1</p> <p>1</p> <p>変更箇所番号</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>1 中高 (200/60) ③</p> <p>用途地域</p> <p>容積率 (%)</p> <p>建ぺい率 (%)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>防火</p> <p>防火・準防火地域 (記載のない場合は、指定なし)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>高度地区 (記載のない場合は、指定なし)</p> </div> </div> <p>※変更後の用途地域の色を図面上に表示</p>
2 低専	第2種低層住居専用地域	
1 中高	第1種中高層住居専用地域	
2 中高	第2種中高層住居専用地域	
1 住居	第1種住居地域	
2 住居	第2種住居地域	
準住居	準住居地域	
近 商	近隣商業地域	
商 業	商業地域	
準 工	準工業地域	
工 業	工業地域	
工 専	工業専用地域	

※暫定市街化調整区域の場合は略号に「暫」を付記 — 例：暫1低専
市街化調整区域の場合は「市調」で表示