

神戸市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2022

1 目的

神戸市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、神戸市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

2 位置付け

アクションプログラムは、神戸市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

3 取組の計画・実績・自己評価

計画

令和4年度取組内容

■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	戸建150戸/共同10棟
2	耐震改修計画策定費補助	戸建50戸/共同10戸
3	耐震改修工事費補助	戸建50戸/共同10戸

■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報紙、HP、地域情報誌等による広報活動
2	住宅所有者に対する取組	・DMの送付
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震診断受診者宛にDMを送付 ・耐震診断受診者へ電話でヒアリング
4	改修事業者等に係る取組	・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供（選定支援システム等） ・兵庫県開催の専門家向け講習会の案内

実績

前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R3年度)	普及啓発等	実績
1	簡易耐震診断推進事業	戸建185戸/ 共同33棟	1 全市民向け	・広報紙、HP、地域情報誌、自治会掲示板等による広報活動
			2 住宅所有者向け	・DMの送付 ・オープンハウスの開催
2	耐震改修計画策定費補助	戸建61戸/ 共同6戸	3 耐震診断済み住宅所有者向け	・耐震診断受診者宛にDMを送付 ・耐震診断受診者へ電話でヒアリング
3	耐震改修工事費補助	戸建55戸/ 共同8戸	4 改修事業者等向け	・専門家向け講習会の開催 ・住宅改修業者等の情報を窓口で提供

自己評価

令和3年度の取組についての評価

- ・簡易耐震診断推進事業は、目標を上回る診断を実施することができた。
- ・耐震改修補助は、戸建住宅においては計画策定費及び工事費ともに目標を上回ることができた。
- ・全市配布の広報紙や自治会掲示板を活用することで、全市民に対する啓発を実施できた。
- ・旧耐震住宅の所有者や耐震診断受診者に対して、DMの送付や電話でのヒアリングを実施することでターゲットを絞った啓発を実施できた。
- ・また、「神戸耐震検定」を学生と作成し、イベントを実施するなど、「耐震」を多世代に向けて啓発できた。

令和3年度の課題

- ・新型コロナウイルス感染症対策の観点から、十分な普及啓発を実施することができなかった。

改善策

- ・引き続き耐震診断員派遣事業及び耐震改修補助事業を実施する。
- ・広報誌の掲載やDMの送付等により、補助制度のPRを積極的に行う。