


御影山手まちづくり協定に係る地区内における行為の概要書

届出者	氏名	
	住所	電話
代理者		電話 Fax
設計者		電話
施工者		電話

行為の種類	<input type="checkbox"/> (建築物・工作物)の(新築・増築・改築・用途の変更) <input type="checkbox"/> 土地の区画形質又は用途の変更 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採						
行為の場所	東灘区御影山手						
街区区分							
行為の概要	用途・業種	申請建物:		従前建物:			
	高さ	地上	m	地下	m		
	階数	地上	階	地下	階	構造	造
		届出部分		届出以外の部分		合計	
	敷地面積					m ²	
	建築面積	m ²		m ²		m ²	
延べ面積	m ²		m ²		m ²		
工事期間	年 月 日 ~ 年 月 日(予定)						
位置図	※↓行為の場所を明示してください。						

 <p> <input type="checkbox"/> 低層ゾーン <small>(第1種低層住居専用地域)</small> <input type="checkbox"/> 中高層ゾーン <small>(第1種中高層住居専用地域 または第1種住居地域)</small> ---主要道路 </p>	チェックリスト(※該当箇所■)	
	第7条:敷地面積の最低限度 <input type="checkbox"/> 120㎡以上 <input type="checkbox"/> 120㎡未満 <input type="checkbox"/> 協定締結時以前	第11条:歩道のバリアフリー化 <input type="checkbox"/> 高低差を敷地内で処理
	第8条:建築物の階数の限度 <input type="checkbox"/> 低層ゾーン <input type="checkbox"/> 居室部分は地下を含めて3層以下 <input type="checkbox"/> 対象外(低層ゾーンではない)	第12条:建物等のデザイン <input type="checkbox"/> 外壁・屋根・外構等について周囲との調和に配慮
	第9条:隣地からの外壁後退 <input type="checkbox"/> 0.5m以上 <input type="checkbox"/> 2.5m以上(500㎡以上の敷地に建つ共同住宅の場合)	第13条:門灯などの設置 <input type="checkbox"/> 門灯・玄関灯などを設置
	第10条:道路からの外壁後退 <input type="checkbox"/> 1.0m以上(主要道路の沿道) <input type="checkbox"/> 対象外(主要道路沿道ではない)	第14条:屋外広告物の設置 <input type="checkbox"/> 自家用でない屋外広告物は設置しない <input type="checkbox"/> 自家用の屋外広告物を設置 <input type="checkbox"/> 周辺環境との調和に配慮
	第15条:賃貸集合住宅の管理 <input type="checkbox"/> 管理人等を置く(<input type="checkbox"/> 常勤 <input type="checkbox"/> 非常勤) <input type="checkbox"/> 管理人等を置かないが常時連絡がとれる(連絡先:)	
	第6条:緑の配置(土地利用方針) <input type="checkbox"/> 敷地内に緑を確保することに努める	

受付番号及び年月日	第	号	年	月	日
-----------	---	---	---	---	---

(裏面につづく)

裏面

付近見取図

配置図等

※注意事項

- 1 付近見取図に明示する事項
方位、道路及び目標となる地形地物
 - 2 配置図等に明示する事項
 - ① 縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物等の位置
届出に係る建築物等と他の建築物等との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員
 - ② 壁面等の位置の制限に係る場合は、①に加えて制限線及び関係断面図
- ※ 個人情報保護のため、部屋割り等建築物内部の状況は記載する必要がありません。