

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
神戸都心西部地区

平成26年5月

兵庫県神戸市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見				
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性					
指標1	地区内の各駅乗車人員	万人/年	4,597	4,800	4,270	見込み	●	×	あり	なし	●	4,297	H26年4月	×	H26年3月に公表された第90回神戸市統計書のH24年度1年間の乗車人員を把握し確定値としたが、ハーバーランド地区内の大型商業施設が改修中であったことの影響等により、増加しなかったと考える。	<input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標値を達成できなかったが、H25年度春には大型商業施設が開業したことにより、来街者は大幅な増加傾向にある。今後もまちの動きに合わせ、地元事業者等と協力しながら、まちの回遊性向上や活性化に取り組む、来街者の増加を図りたい。
指標2	来街者の満足度	%	75.8	80	89.6	見込み	●	○	あり	なし	●	86.2	H25年1月	○		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	新たなまちの魅力創出により来街者の満足度の増加に寄与した。
指標3	大型映像施設を活用したイベント開催数	回/年	38	48	40	見込み	●	△	あり	なし	●	35	H25年4月	×	地域の状況に合わせて、イベントの取りやめが発生したため、評価値より減少した。	<input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	H24年度は大型商業施設の改修等の影響により、まちの賑わいが停滞した。H25年度春に大型商業施設が開業して賑わいも戻っていることから、今後も、イベント開催によりまちの活性化を図っていきたい。
指標4	自転車駐車場の利用率	%	41	53	59.7	見込み	●	○	あり	なし	●	42.1	H26年3月	△	評価値は同値算出時点で供用されている駐輪場を対象に利用率を算出(当該都市再生整備計画で改修工事中(湊川トンネル南側)の収容台数は考慮せず)し、その値を成果に見込んでいたが、市民の料金抵抗やモラル等の問題もあり、利用率の大きな増加には至らなかったと考える。	<input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標値は達成できなかったが、利便性・防犯性は改善され、歩行空間の魅力向上に寄与した。今後は、利用促進を図るため、違法駐輪の撤去等、引き続き取り組みを行ってきたい。
指標5						見込み	●		あり	なし	●		H 年月			<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見				
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性					
その他の数値指標1	神戸ガス燈通りの大階段部の通行量	人/11時~16時	1,137	/	2,699	見込み	●	/	/	/	/	/	H 年月	/	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	エスカレーター整備によりメインストリートである神戸ガス燈通りへの誘導が図られ、まちのにぎわいづくりに寄与した。
その他の数値指標2			/	/	/	見込み	●	/	/	/	/	/	H 年月	/	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3			/	/	/	見込み	●	/	/	/	/	/	H 年月	/	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	施設の維持管理	新しく整備した各施設の適切な維持管理	当該地区(神戸都心西部地区)の魅力の維持	適切な維持管理の継続
	イベントの実施	引き続きハーバーランド地区におけるイベントを実施	まちのにぎわいの創出	イベントの内容等の検討を行いながらイベント実施を継続
	まちのにぎわいづくり	ハーバーランド地区において、H24年度に引き続き、H25年度に 夜間景観演出を実施	まちの魅力の向上	まちの特色を活かした空間演出の検討の継続
改善策 ・まちづくりの目標を達成するた めの改善策 ・残された課題・新たな課題への 対応策 ・その他 必要な改善策	誘導案内	ハーバーランド地区における誘導案内サインの拡充に向けた検 討を行い平成25年度は基本計画を策定	平成26年度～平成29年度に実施設計、設置工事を実施する予 定	誘導案内サインの拡充に向けた検討の継続(平成29年度まで(予 定))

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
なし	なし	なし	なし